

# Frederiksborg Almene Boligforening

## REFERAT

Af bestyrelsesmøde i Frederiksborg Almene Boligforening  
nr. 2021-3 onsdag den 28. april 2021,  
3400 Hillerød

---

Til stede:

Fra bestyrelsen: Helle Hyrd Hansen, Steen Knudsen, Christian Kruhøffer, Ove Ekbøl, Jens Andersen, Christina Guldborg, Steen Moestrup, Steen Charlotte Modell, Inger-Lise Clausen

Fravær: Lone Hammer Nielsen

Fra administrationen: Ditte Sundman, Dinah Stuhde, Tine Pedersen, Anne-Merethe Bryder

---

Dagsorden: Mødet afholdes som online teams møde. Helle Hyrd deltog senere i mødet.

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 23. marts 2021.
2. Meddelelser v/bestyrelse/administration
3. Hvordan ser corona restriktioner ud lige nu
4. Generalforsamling 2021
5. Snak om politik for anvendelse af dispositionsfond og egen trækingsrets midler
6. Fastsættelse næste bestyrelsesmøde
7. Eventuelt

### 1. Godkendelse af referat

Referatet blev godkendt.

### 2. Meddelelse v/bestyrelse/administration

Der blev spurgt til, hvis man ikke har modtaget årligt brev på ajourføring af venteliste hvad gør man så. Tine svarede, at man ringer til administrationen og spørger ind til ventelisten.

Der har været forespørgsel på, om det er ejendomsbestyrelsen der må stå for garageudlejning. Svaret er nej. Informationer om venteliste må ikke videre gives ej heller til personale på grund af GDPR regler.

Steen M spurgte til processen omkring hjertestarter i Langbjerg Park og at nogen mente der er gået i stå i VIBO. Christina svarede at indkøbet omkring en hjertestarter ikke har noget med VIBO at gøre, men en aftale imellem afdelingsbestyrelsen og grundejerforeningen Hvedevangen. Der er stadig en aftale omkring en fælles hjertestarter, men det har været sat i bero på grund af corona.

Steen M spurgte ind til information om hvorledes beboerdemokrati virke i almene boligorganisationer. AMB henviste til BLs hjemmeside [www.bl.dk](http://www.bl.dk). AMB undersøger om der er andre muligheder for at informere beboer om beboerdemokrati. Evt. et emne til et afdelingsmøde.

### 3. Hvordan ser corona restriktionerne ud lige nu

Bestyrelsen besluttede, at der pt er lukket for benyttelse af beboerhusene indtil den 1. august 2021. Som corona restriktionerne ser ud lige nu, kræves der for mange restriktioner og kontrol til at kunne åbne op for dem. Dog ændres retningslinjerne hele tiden efterhånden som der åbnes op for mere. Situationen følges.

Administration:

**Boligforeningen VIBO**

Sankt Peders Stræde 49 A, 1453 København K  
Telefon: 33 42 00 00 • Ekspeditionstid: man. - tors. kl. 10 - 14, fre. kl. 10 - 13  
E-mail: [vibo@vibo.dk](mailto:vibo@vibo.dk) • Internet: [www.fab-bolig.dk](http://www.fab-bolig.dk)



#### 4. Generalforsamling 2021

Ordinær generalforsamling 2021 - som skulle have været afholdt den 28. april 2021 - udskydes indtil det er muligt at forsamle sig igen. Der er stadig afstandskrav der skal overholdes og bestyrelsen var enig i, ikke at skulle leje sig ind i Royal Stage igen. Bestyrelsen besluttede, at den ordinære generalforsamling i 2021 afholdes onsdag den 22. september 2021. Her formodes alle beboere der ønsker det også at være vaccineret.

#### 5. Snak om politik for anvendelse af dispositionsfond og egen trækingsretsmidler

Punktet er på igen. AMB vil udarbejde et oplæg til bestyrelsesmødet den 22. juni 2021.

#### 6. Fastsættelse af næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 22. juni 2021 kl. 18.00 i Langbjerg Park.

#### 7. Eventuelt

Steen M informeret om, at Langbjerg Park har taget godt imod den nye ejendomsassistent Luca, det tegner til at blive et godt samarbejde personale og beboere imellem.

Dinah orienterede, at der den 5. juni 2021 er budgetmøder med afdelingsbestyrelserne. Ved samme lejlighed vil datoerne for afdelingsmøderne i eftersommeren blive fastlagt.

*Ellen Hoff* *Cher* *Beck* *Arlette Nielsen*  
*Steen Møller* *Arlette Nielsen* *Jesper Ege*  
*Jesper Ege*

Referent: Anne-Merethe Bryder

Administration:

**Boligforeningen VIBO**

Sankt Peders Stræde 49 A, 1453 København K  
Telefon: 33 42 00 00 • Ekspeditionstid: man. - tors. kl. 10 - 14, fre. kl. 10 - 13  
E-mail: vibo@vibo.dk • Internet: www.fab-bolig.dk

