Frederiksborg Almene Boligforening
Afdeling 403, Fredskovhellet

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE
8. december 2021

Til stede var: Steen Knudsen, Jens B. Andersen, Ove Ekbøl, Günes Yildiz, Carina Berglund, Kell Bækkelund samt Lene Madsen.

Dagsorden:
1. Nyt fra formanden
2. Evaluering vedr. økonomi omkring renovering
3. Nedtagning af skraldespande.
4. Vaccine pas ved fremmøde på kontor aftener.
5. Eventuelt.

1. Steen bød velkommen til Carina og Kell, som hhv. 1. og 2. suppleant blev valgt ved afdelingsmødet 13. september.

2. Steen orienterede om mødet med Vibo vedr. renovering. Da Ditte desværre måtte melde afbud pga. sygdom, blev en Henrik fra Vibo sendt til mødet. Bestyrelsen besluttede at finde en ny dato i starten af 2022, for videre drøftelse.

3. Det er besluttet at nedtage de to skraldespande som er tilbage ved nr. 37 og 43, da skraldet ofte flyder over hele P-pladsen, fordi nogle få beboere ikke forstår at bruge molokken til affald, herunder affald fra fast-foodrestauranter. Når der er madrester i skraldespandene, så bliver de tømt af kragerne, hvilket ikke er hensigtsmæssigt.

4. Drøftelse om hvorvidt vi kan kræve Corona pas ved beboeres fremmøde på kontor, og kontoraften. Det blev besluttet, at det er helt legitimt at kræve, at man kan fremvise Corona-pas, når man henvender sig på kontoret eller på bestyrelsens kontoraftener.

5. Der var en lang drøftelse af, hvordan vi kan sikre vores boliger, i lyset af at der har været indbrud i en lejlighed. Et centralt emne i drøftelserne var, om vores hoveddøre i indgangspartiet burde være låst hele døgnet, og hvilke muligheder der så skulle være for at kunne åbne fra lejligheden.
Steen vil via Per Ptak sørge for, at det sidste indgangsparti i blok F skiftes først i 2022.
Dernæst skal bestyrelsen have afdækket, om der kan findes midler i driftsbudgettet for 2022, alternativt afsættes midler til døråbningsmulighed i budgettet for 2023, samt lave oplæg til forslag om gennemførelse på afdelingsmødet til september 2022.

Frederiksborg Almene Boligforening
Afdeling 403, Fredskovhellet

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE
8. december 2021

Lene Madsen
Referent