

# *FREDERIKSBORG ALMENE BOLIGFORENING*

## INSTALLATIONSRET

AFDELING 405 – LANGBJERG PARK &  
AFDELING 406 - ELVERPARKEN

Lejeren har ret til at udføre sædvanlige installationer i boligen som f.eks. vaskemaskine, opvaskemaskine, tørretumbler, køleskab mv.

Installationerne **SKAL** være lovligt udført, dvs. installationerne skal være udført af autoriserede håndværkere.

Vaskemaskiner/opvaskemaskiner skal tilsluttes særskilt koldt vandshane og monteres med kontraventil.

Der må kun opsættes kondenserende tørretumblere. Tørretumblere må ikke tilsluttes boligens aftræk og udsug.

Hårde hvidevarer mv., der installeres efter installationsretten, tilhører lejeren, hvilket betyder, at lejer skal dække **alle** udgifter til vedligeholdelse og reparation.

Lejeren har erstatningspligt, hvis der sker skader, som er forårsaget af el-installationen, vandinstallationen eller maskinen. Dette gælder både skader i egen bolig, skader i naboens bolig og skader i underboens bolig.